

Fertighaus-Analysen oder Fertighausuntersuchung in Petershagen

Unser Beispiel, eine Fertighausuntersuchung in Petershagen.

Auftraggeber: Ein Ehepaar, die ein Fertighaus erwerben möchte, nimmt einen muffigen Geruch in der Immobilie wahr. Vor dem Kauf möchten sie eine Fertighaus-Analyse durchführen lassen, um sicher zu sein, dass es in der Immobilie keine Schadstoffe gibt.

Vorgehensweise: Aufgrund der olfaktorischen Gegebenheiten wird eine Raumluftmessung auf Formaldehyd und Holzschutzmitteln in den Wandbauteilen veranlasst. Es soll eine Aussage hinsichtlich der Raumbeladung und möglicher Sanierungsmaßnahmen erzielt werden.

Exkurs Hausstaub: Im Hausstaub lagern sich mittel- und schwerflüchtige Stoffe wie Holzschutzmittel, Nikotin, PCP, PCB, DDT, Lindan, Weichmacher, Pyrethroide, Flammschutzmitteln, PAK's ab.

Exkurs Raumluftmessung: Mit einer Raumluftmessung können quantitative und qualitative Aussagen hinsichtlich der vorhandenen Schadstoffe erzielt werden.

Rufen Sie früh genug an!

Es ist nie zu spät! Sollten Sie ein mulmiges Gefühl in Ihrem Haus haben und Schadstoffe vermuten, wir beraten Sie gerne. Das kostet zwar Geld, doch was kostet die Krankheit? Tun Sie's Ihrer Gesundheit zur Liebe.

Exkurs: In älteren Fertighäusern aus den 60er bis Ende der 80er Jahren sind häufig noch Schadstoffe wie PCP, Asbest oder Lindan zu finden. Diese Mittel wurden als Holzschutzmittel eingesetzt. Sowohl die Holzständer der Fertighäuser als auch die Wandplatten können mit Holzschutzmitteln, hauptsächlich Pentachlorphenol (PCP) und Lindan, belastet sein. Weitere Risiken sind Formaldehydbelastungen. Dies ist ein gesundheitsschädigender Stoff, der aus Wand-, Boden- und Deckenplatten die Raumluf verpesten kann. Die Konzentration von Formaldehyd muss im Laufe der Zeit nicht komplett verschwunden sein, da es durch Abspaltung aus dem Leim der Spanplatten in Verbindung mit Raumluffeuchte ständig neu gebildet wird.

Ein Fertighaus aus den 70er Jahren kann noch heute Raumlufkonzentrationen über dem derzeitigen offiziellen Richtwert von 100 µg/m³ des Umweltbundesamtes (UBA) aufweisen. Bei solch hohen Formaldehydkonzentrationen sind akute und chronische Erkrankungen möglich.

Mehr Information erhalten Sie [hier!](#)

[Kontakt](#) zum Sachverständigenbüro

Telefonnummer: 05734 96 98 944

Wir beraten, messen und bewerten Fertighäuser in Berlin, Herford, Espelkamp, Stemwede, sowie Löhne. Es gilt, Auffälligkeiten nachzugehen und Belastungen von Schadstoffe aufzuspüren. Tätig sind wir auch in Porta Westfalica, Hannover, Stadthagen, Garbsen. Ob in Nordrhein-Westfalen (NRW), Ostwestfalen (OWL), Niedersachsen oder in Potsdam, unser Sachverständigenbüro wird ihnen helfen. Baubiologie Blöbaum hilft auch im Kreis Herford und Kreis Minden-Lübbecke (Hiddenhausen, Enger, Spenge, Braunschweig, Bünde, Bad Salzuflen, Vlotho, Minden, Diepholz, Lahde, Bielefeld, Hille und Rahden), Nienburg und Neustadt am Rübenberge, sowie anderen Gemeinden.

Ob beim [Hauskauf](#), [Bauplatzkauf](#), [Schimmelpilzproblemen](#), [Elektrosmog](#), [Fertighaus-Analyse](#), [Schlafstörungen](#), [Gutachtenerstellung](#) von [Asbest-](#), [PCP-](#), [Lindan-](#), [Chloranisol-Analysen](#), [Formaldehyd-](#) oder anderen [Raumluftmessungen](#), [sowie Materialuntersuchungen](#), **wir sind für Sie da.**